

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE PIRACICABA

Tabela de Preços por m² da Mão de Obra de Construções Imobiliárias
para Cálculo do Valor de I.S.S.

Referencia ... julho-25

Índice de Correção 0,35%

Anexa a Instrução Normativa nº 12/2025

Tipos	*	Valores	*	Código
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	*		*	
Até 50 m2	*	219,65	*	11
Até 100 m2	*	330,03	*	12
Até 200 m2	*	439,94	*	13
Até 300 m2	*	598,07	*	14
Acima de 300 m2	*	707,68	*	15
EDIFÍCIOS	*		*	
Residencial	*	503,03	*	21
Escritórios	*	450,69	*	22
COMERCIAL	*		*	
Salão Comercial	*	219,65	*	31
Galpões p/ Deposito	*	197,39	*	32
SERVIÇOS	*		*	
Serviços	*	386,83	*	41
INSTITUCIONAL	*		*	
Entidades	*	386,83	*	42
INDUSTRIAL E SERVIÇOS (Oficina e etc.)	*		*	
Até 300 m2	*	219,65	*	51
Acima de 300 m2	*	282,51	*	52
DIVERSOS	*		*	
Abrigos Residenciais	*	175,53	*	61
Estacionamentos	*	122,55	*	62
EDICULAS	*		*	
com equipamentos	*	241,77	*	63
sem equipamentos	*	131,03	*	64
REFORMAS	*		*	
Sem aumento de área	*	62,18	*	71
DEMOLIÇÃO	*		*	
Demolição de prédio	*	62,18	*	73
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS	*		*	
Hospitais, cinemas, hotéis, Shoppings, etc...	*	789,24	*	81

Extraído da Pauta Fiscal original anexa ao Proc. Administrativo (Sem Papel) nº 005743/2024