

DIRETORIA DE ESTUDOS SOCIOECONÔMICOS, INFORMAÇÕES E DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES

NÚCLEOS INFORMASIS - INTERESSE SOCIAL* (NIIS) - URBANOS

BAIRRO	COORDENADAS	NOME DOS NÚCLEOS	NUMERAÇÃO EMDHAP	MATRÍCULAS	CRI	AREA (m²)
Algodual*	22°41'40.48"S 47°40'16.60"O	Vila EMDHAP	73	77.875	1º	4.727,57
Campestre**	22°45'47.66"S 47°40'22.21"O	Sant'Ana	74	41.717	2º	56.453,12
Jardim Planalto**	22°44'34.21"S 47°40'30.38"O	Vila Maria	75	53.606	1º	25.079,42
Vila Cristina**	22°44'39.32"S 47°39'36.15"O	Nova Paulista	76	52.207	2º	26.178,94

NUMERO PROCESSO	UNIDADES HABITACIONAIS	NÚMERO DE FAMÍLIAS	NUMERO DE PESSOAS	URBANIZAÇÃO (FASES)	REURB - S (FASES)	OBSERVAÇÕES
027 / 2016	19	19	63	concluído	Fase 4 (75%)	N. A.
019 / 2019	95	97	321	concluído	Fase 3 (75%)	N. A.
014 / 2019	119	107	354	concluído	Fase 3 (25%)	Processo nº 0001342-96.1996.8.26.0451 3ª Vara Cível
017 / 2019	132	126	416	concluído	Fase 3 (25%)	Processo nº 1004555-30.1995.8.26.0451 3ª Vara Cível

Urbanização (FASES)		
FASE A	Guia e Sarjeta / Drenagem Pluvial	
FASE B	FASE B1	Rede Elétrica (instalação de rede)
	FASE B2	Rede Elétrica (instalação de ramais)
FASE C	FASE C1	Rede de Água
	FASE C2	Rede de Coleta de Esgoto
FASE D	Pavimentação	

Reurb - S (FASES)				
	FASE 1	FASE 2	FASE 3	FASE 4
25%	Escolha da área	Levantamentos técnicos	Análise técnica/jurídica	Protocolar no cartório
50%	Termo de abertura	Cadastro dos ocupantes	Análise social	Nota Devolutiva
75%	Declaração de Interesse Social	Levantamento dos confrontantes	Saneamento do processo	Atendendo os requisitos da Nota Devolutiva
100%	Levantamento dos documentos de acordo	Prazo de notificação e edital	Expedição da CRF	Registro e abertura das matrículas individualizadas

*Em processo de regularização - protocolizado em cartório.

**Em processo de regularização - executando o levantamento georreferenciado.

Observação: área total 112.439,05 m², total de unidades habitacionais 365, total de famílias 349 e numero total de pessoas 1.154.

Atualizado em Fevereiro / 2021

TOTAL: 04 NÚCLEOS INORMAIS - INTERESSE SOCIAL* (NIIS) - URBANOS

Fonte: Empresa Municipal de Desenvolvimento Habitacional de Piracicaba - EMDHAP.