

DIRETORIA DE ESTUDOS SOCIOECONÔMICOS, INFORMAÇÕES E DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES

LOTEAMENTOS COM APROVAÇÃO FINAL NO MUNICÍPIO DE PIRACICABA - 2002 A 2018

Ano	Loteamento	Bairro	Número de Lotes
2002	Jardim Pombeva	Piracicamirim	142
2003	Parque Conceição	Vila Industrial	124
2004	Colibris	Jardim São Francisco	140
	Park Campestre	Campestre	233
	Residencial Recanto Feliz	Guamium	52
	Jardim Residencial Javary III	Vila Sônia	250
	Santa Laura	Água Branca	71
	Sol Nascente II	Pompéia	335
	Jardim Santa Maria	Novo Horizonte	86
2005	Residencial Villa Real	Jardim Califórnia	67
	Jardim São Vicente	Vila Industrial	421
	Residencial Humaitá	Morumbi	40
	Jardim Reserva Imperial	Morumbi	99
	Recanto do Astúrias	Jardim Caxambu	88
	Terra Rica III	Pompéia	506
	São Gabriel	Santa Rosa	63
	Terras do Sinhô I	Morumbi	67
	Jardim Laranjal	Campestre	164
	Parque Conceição II	Vila Industrial	614
	Jardim Algodual	Algodual	733
2006	Jardim Residencial Jatobás	Dois Córregos	64
	Jardim Panorama II	Pompéia	90
2007	Jardim Santa Fé	Campestre	713
	Parque dos Ipês	Campestre	286
	Piracicaba C	Mário Dedini	500
	Residencial Gaivotas	Água Branca	52
	Residencial Monte Alegre *	Monte Alegre	304
	Residencial Paulista	Paulicéia	68
	Residencial Reserva do Engenho	Morato	455
	Jardim São Vicente II	Industrial	249
	Habitare Residencial	Dois Córregos	26
	Residencial Leão	Pompéia	75
	Jardim Pacaembu	Parque Piracicaba	144
	Residencial Portal da Água Branca	Água Branca	313
	Jardim Helena	Jupia	93
2008	Conjunto Habitacional Altos da Água Branca *	Água Branca	145
	Jardim Tomazella	Água Branca	400

DIRETORIA DE ESTUDOS SOCIOECONÔMICOS, INFORMAÇÕES E DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES

LOTEAMENTOS COM APROVAÇÃO FINAL NO MUNICÍPIO DE PIRACICABA - 2002 A 2018

Ano	Loteamento	Bairro	Número de Lotes
2009	Terras do Sinhô II	Morumbi	103
	Santo Antonio II	São Jorge	66
	Recanto do Piracicamirim	Água Branca	161
	Residencial Parque Santin	Jupia	159
	Santa Tereza D' Ávila	Água Branca	36
	Bosques do Lenheiro	Mário Dedini	1.412
	Nova Água Branca II	Água Branca	472
	Jardim Gilda	Mário Dedini	951
	Convívio São Francisco	Jardim São Francisco	82
	Altos do Taquaral	Pompéia	684
	Recanto Feliz I	Tanquinho	78
	Alphaville	Santa Rosa	347
	Parque Residencial Damha I	Ondas	303
2010	Residencial São Luiz	Água Branca	1.064
	Recanto da Água Branca	Água Branca	801
	Residencial Bertolucci	Jardim Califórnia	446
	Monte Rey III	Parque Piracicaba	417
	Mont Carlo	Jardim Califórnia	156
	Terras de Piracicaba V	Morato	48
	Jardim Residencial UNIMEP	Taquaral	592
	Residencial Terras de Ártemis	Ártemis	383
	Residencial Reserva das Paineiras	Ondas	461
	Residencial Altos da Boa Vista	Vale do Sol	731
	Parque das Águas	Vale do Sol	397
2011	Alphanorth Industrial	Guamium	249
	Residencial Vitória	Campestre	93
	Villa D'Áquila	Santa Rosa	713
	Residencial Campos do Conde	Taquaral	854
	Vem Viver Piracicaba I	Vila Sônia	597
	Ondas do Piracicaba	Ondas	166
	Park Santa Terezinha	Santa Terezinha	247
	Villa D'Itália	Dois Córregos	199
	Morada do Engenho	Morato	283
2012	Jardim Residencial Cambuy	Vila Industrial	177
	Villaggio Paulino Martini	Água Branca	50
	Jardim dos Manacás	Vila Sônia	384
	Jardim Laranjal	Campestre	121
	Convívio Residencial Lazuli Plaza	Pompéia	186
	Riviera Residence	Pompéia	47

DIRETORIA DE ESTUDOS SOCIOECONÔMICOS, INFORMAÇÕES E DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES

LOTEAMENTOS COM APROVAÇÃO FINAL NO MUNICÍPIO DE PIRACICABA - 2002 A 2018

Ano	Loteamento	Bairro	Número de Lotes
2013	Residencial Formaggio	Água Branca	147
	Altos do São Francisco*	Parque Piracicaba	791
	Loteamento do Horto	Tupi	126
	Jardim Monte Feliz	Água Branca	1.573
	Parque Automotivo	Capim Fino	6
	Comercial Cristóvão Colombo	Algodão	63
2014	Világio Clotilde Brossi	Água Branca	60
	Raízes*	Vale do Sol	851
	Uninorte II	Capim Fino	113
	Jardim Piazza Itália*	Novo Horizonte	666
	Vida Nova*	Vale do Sol	4
	Vem Viver Piracicaba II	Vila Sônia	724
	Terrazul KR	Campestre	340
	Vitória Régia*	Ondinhas	307
	Quinta do Campestre*	Campestre	267
	Recanto Campestre	Campestre	174
	Vila Bela Vista	Santa Rosa	379
2015	Corporate Park Piracicaba	Vale do Sol	18
	Recanto dos Jatobás	Unileste	136
	Residencial Florinda	Dois Córregos	79
	Residencial Ágape	Água das Pedras	203
	Jardim Santa Clara*	Novo Horizonte	570
2016	Residencial Rivera	Água Branca	42
	Ville D'Itália II	Pompéia	88
	Residencial Moinho Vermelho	Conceição	87
	Jardim Dona Lourdes*	São Jorge	233
	Bosque de Piracicaba*	Ondinhas	298
	Residencial dos Servidores*	Vila Sônia	15
	Minas Nova**	Campestre	292
	Campestre**	Campestre	41
	ComViva*	Vale do Sol	385
	Ipezinho Industrial	Capim Fino	62
Itaicy III	Vila Sônia	117	
2017	Parque São Matheus II	Vale do Sol	262
	Terras d' Treviso	Jardim São Francisco	1.163
	Residencial Canadá	Ondas	258

DIRETORIA DE ESTUDOS SOCIOECONÔMICOS, INFORMAÇÕES E DESENVOLVIMENTO URBANO E RURAL

DEPARTAMENTO DE SISTEMA DE INFORMAÇÕES

LOTEAMENTOS COM APROVAÇÃO FINAL NO MUNICÍPIO DE PIRACICABA - 2002 A 2018

Ano	Loteamento	Bairro	Número de Lotes
2018	Residencial Monaco	Jardim Califórnia	165
	Parque Residencial Dhama II*	Ondas	300
	Loteamento Aquarius*	São Jorge	12

* Loteamentos caucionados.

Nota: Modalidade de aprovação de parcelamento de solo, na qual o empreendedor obtém o direito de registrar em Cartório o empreendimento, sem que tenha sido executado e recebido pelo Poder Público todas as infra-estruturas previstas e aprovadas para o empreendimento. Para tanto, o empreendedor oferece em caução bens que garantam o valor das obras à serem executadas, acompanhado de cronograma, conforme inciso V, artigo 18 da Lei nº 6766/79.

** Regularização.

Fonte: Secretaria Municipal de Obras - SEMOB.