**MANUAL PARA ANÁLISE EIV**

Entre os documentos obrigatórios estão:

* ART ou RT do responsável técnico pelo estudo;
* Projeto completo (PDF);
* Estudo de Impacto de Vizinhança- EIV deve ser elaborado de acordo com o Estatuto da Cidade (Lei 10.257/2021) e Legislação Municipal vigente, seguindo sequência da cartilha conforme site da Prefeitura Municipal de Piracicaba> InstruçõesEIV>Manual;
* Propostas de medidas compatibilizadoras, etc;
* Anexo Matriz de Impacto;
* Certidão de Uso e Ocupação do Solo; em Loteamento e Condomínio apenas em ZURB4
* Certidão de Viabilidade SEMAE –Água e esgoto
* Certidão de Viabilidade CPFL -Energia;
* Apresentar o PGRS -APROVADO, certidão digital caso a construção for acima de 750m²:  
    
  Para cadastro PGRS acessar:  
  <https://piracicaba.sp.gov.br/servicos/plano-de-gerenciamento-de-residuos-solidos/>

ATENÇÃO:  
**Quando se tratar de Loteamento e Condomínio apresentar:**  
-Dados de Terraplanagem;  
-Levantamento Planialtimétrico DWG  
-Condomínio - Projetos de localização DWG (georeferenciado) , em Loteamento Projeto Urbanístico DWG (georeferenciado)  
  
**Quando se tratar de Regularização/aprovação de atividade em que o local já está construído:**   
-Conta de água e esgoto que comprove a ligação; e  
-Conta de energia elétrica que comprove a ligação.  
  
**Quando se tratar de Torres:**Não é necessário apresentar certidão de viabilidades agua/esgoto e energia elétrica ou PGRS

**Em caso de processos físico:**TODOS OS DOCUMENTOS devem ser apresentados em PDF e digitalmente, além da assinatura do responsável técnico no EIV e conclusão

**Em caso de processos digital:**TODOS OS DOCUMENTOS devem fazer parte de um único material e o arquivo deve conter até 30 MB (com exceção dos arquivos solicitados em dwg)

Dúvidas, encaminhar ao e-mail: [eiv@piracicaba.sp.gov.br](mailto:eiv@piracicaba.sp.gov.br)