



Memorial Descritivo do Perímetro

De	Para	Latitude	Longitude	Altitude	Azimute	Distância	Confrontante
1	2	22°41'38.532937"S	47°40'17.167520"W	498,847 m	138°20'40"	17,598 m	Confrontante
2	3	22°41'38.966924"S	47°40'16.766288"W	499,823 m	145°24'31"	8,421 m	
3	4	22°41'39.194924"S	47°40'16.603276"W	500,542 m	146°22'21"	10,277 m	
4	5	22°41'39.476241"S	47°40'16.409408"W	501,073 m	148°39'49"	22,665 m	
5	6	22°41'40.112019"S	47°40'16.008928"W	501,680 m	152°41'12"	16,317 m	Avenida Cristóvão Colombo
6	7	22°41'40.587366"S	47°40'15.755930"W	502,085 m	153°16'10"	14,839 m	
7	8	22°41'41.021813"S	47°40'15.530595"W	502,165 m	156°42'44"	7,568 m	
8	9	22°41'41.249381"S	47°40'15.430223"W	502,450 m	163°10'16"	7,171 m	
9	10	22°41'41.473585"S	47°40'15.361858"W	502,519 m	168°48'16"	7,563 m	
10	11	22°41'41.715464"S	47°40'15.315121"W	502,439 m	169°44'14"	5,572 m	
11	12	22°41'41.994109"S	47°40'15.283918"W	502,484 m	177°49'04"	4,911 m	
12	13	22°41'42.053998"S	47°40'15.280383"W	502,170 m	197°01'51"	9,549 m	
13	14	22°41'42.348681"S	47°40'15.384042"W	501,586 m	207°15'58"	5,600 m	Avenida Investigador Lucidio Leite
14	15	22°41'42.508897"S	47°40'15.477006"W	501,470 m	219°14'34"	1,073 m	
15	16	22°41'42.535506"S	47°40'15.501304"W	501,478 m	216°11'24"	8,421 m	
16	17	22°41'42.753396"S	47°40'15.679809"W	500,652 m	211°47'08"	10,502 m	
17	18	22°41'43.040161"S	47°40'15.878985"W	499,974 m	331°06'48"	27,468 m	
18	19	22°41'42.251106"S	47°40'16.328403"W	500,650 m	322°34'12"	1,691 m	T. 9211
19	20	22°41'42.206883"S	47°40'16.363540"W	500,387 m	334°58'43"	2,449 m	
20	21	22°41'42.134172"S	47°40'16.398414"W	500,364 m	331°15'26"	19,991 m	
21	22	22°41'41.559126"S	47°40'16.723950"W	500,306 m	329°36'50"	19,936 m	
22	23	22°41'40.994542"S	47°40'17.066175"W	500,204 m	329°29'54"	2,062 m	
23	24	22°41'40.836212"S	47°40'17.101700"W	500,327 m	352°36'17"	2,102 m	Área Remanescente da M. 77.875
24	25	22°41'40.868326"S	47°40'17.109860"W	500,483 m	331°20'26"	19,958 m	
25	26	22°41'40.293790"S	47°40'17.433956"W	500,037 m	330°53'47"	20,027 m	
26	27	22°41'39.719629"S	47°40'17.763978"W	499,171 m	327°25'15"	3,659 m	
27	28	22°41'39.618326"S	47°40'17.831007"W	498,716 m	323°48'17"	0,281 m	T. 9211
28	29	22°41'39.610883"S	47°40'17.836674"W	498,745 m	332°21'01"	19,728 m	
29	30	22°41'39.036970"S	47°40'18.144399"W	497,828 m	60°40'39"	8,315 m	
30	31	22°41'38.908929"S	47°40'17.888021"W	498,100 m	59°19'21"	7,353 m	M. 77874
31	32	22°41'38.790754"S	47°40'17.664242"W	498,507 m	59°20'05"	7,498 m	
32	33	22°41'38.670290"S	47°40'17.436018"W	498,923 m	60°27'56"	7,498 m	
33	1	22°41'38.554034"S	47°40'17.265285"W	499,192 m	57°55'08"	1,259 m	Avenida Cristóvão Colombo

Área: 4.727,570 m²
Perímetro: 329,322 m

QUADRO DE ÁREAS

QUADRA A											
LOTE	ÁREA LOTE	ÁREA CONS.	TIPO	LOTE	ÁREA LOTE	ÁREA CONS.	TIPO	LOTE	ÁREA LOTE	ÁREA CONS.	TIPO
01	152,935 m ²		R	03	147,342 m ²		R				
02	149,891 m ²		R	04	166,337 m ²		R				
QUADRA B											
01	152,862 m ²		R	04	170,591 m ²		R	07	154,778 m ²		R
02	152,585 m ²		R	05	171,259 m ²		R				
03	147,247 m ²		R	06	145,446 m ²		R				
QUADRA C											
01	147,913 m ²		R	03	183,237 m ²		R	05	153,179 m ²		R
02	147,794 m ²		R	04	184,585 m ²		R	06	153,107 m ²		R
QUADRA D											
01	158,579 m ²		R	02	227,353 m ²		R				

RESUMO DE ÁREAS

QUADRA	ÁREA	Nº LOTES	QUADRA	ÁREA	Nº LOTES
A	616,505 m ²	04	C	969,815 m ²	06
B	1.094,768 m ²	07	D	385,932 m ²	02
		TOTAL		3.067,020 m²	19

NOTAS TÉCNICAS

1) NO QUADRO DE ÁREAS A COLUNA "TIPO" SE REFERE AO USO DO IMÓVEL:
R - RESIDENCIAL / C - COMERCIAL / M - MISTA / T - TERRENO

CONTROLE DE REVISÕES

REV.	DATA	DESCRIÇÃO	DATA

PLANTA DE PERÍMETRO

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO - URUB-E
(DE ACORDO COM A LEI 13.465 DE 2017, DECRETO 9.310 DE 2018 E LEI COMPLEMENTAR 404/2019)

FOLHA **02/04**

LOGOTIPO DA EMPRESA RESPONSÁVEL PELO PROJETO

LOCAL: NOME DO PARCELAMENTO
AGENTE PROMOTOR: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
ENDEREÇO: RUA / AVENIDA ... - BAIRRO... - PIRACICABA/SP
MATRÍCULA(S): M.xxxxx (NOME DO PROPRIETÁRIO) OCUPADA TOTALMENTE, M.xxxxx (NOME DO PROPRIETÁRIO) OCUPADA PARCIALMENTE - 1º/2º CRI

SITUAÇÃO SEM ESCALA: AVENIDA CRISTÓVÃO COLOMBO, AVENIDA PONTE DO CAIXÃO, RUA FERREIRA D., RUA DONA LARISSA, RUA JOÃO GRANER, RIO PIRACICABA

AGENTE PROMOTOR DA REGULARIZAÇÃO:
NOME: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CPF/CNPJ: XXXXXXXXXXXXXXXX
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO
FORMAÇÃO (ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO URBANISTA)
CREA OU CAU
A.R.T/R.R.T.N.º
CÓDIGO DESENHO:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	ÁREA (m ²)	%
01.	ÁREA TOTAL DOS LOTES		
02.	ÁREAS PÚBLICAS TOTAL		
02.01	ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO		
02.02	ÁREA DE ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO		
02.02.01	ÁREA DO SISTEMA DE LAZER		
02.02.02	ÁREA INSTITUCIONAL		
02.02.03	ÁREA VERDE / APP		
03.	ÁREA TOTAL DO PARCELAMENTO		

ESPAÇO DESTINADO AO CARIMBO DE APROVAÇÃO DO PROJETO
(DEIXAR EM BRANCO)